

別紙

前年度の温室効果ガスの排出の量及び排出削減計画に基づき実施した措置の状況

氏名	(法人にあっては名称) 山陽SC開発株式会社		住所	(法人にあっては主たる事業所の所在地) 〒700-0024 岡山市北区駅元町1番2-301号	
本票作成	部署名：設備管理部設備課				
主たる業種	分類コード	69	業種名：不動産賃貸業・管理業		
事業の概要	ショッピングセンターの管理運営				
県内の主な工場等	番号	工場等の名称		所在地	
	①	岡山一番街		岡山市北区駅元町一番街地下	
	②	さんすて岡山		岡山市北区駅元町1-1-1	
	③	さんすて岡山西館		岡山市北区駅元町1-25	
	④	高架下		岡山市北区駅元町1	
	⑤	さんすて倉敷		倉敷市阿知1-1	
⑥					
特定事業者の該当要件	<input checked="" type="checkbox"/> ①燃料等原油換算1,500kl以上 <input type="checkbox"/> ②バス・トラック100台、タクシー250台以上 <input type="checkbox"/> ③CO ₂ 換算3,000t以上 (●工場等の数 5 所 ●車両台数 (②該当の場合) 台)				

温室効果ガス排出量	基準年度(平成 25 年度)	(平成 30)年度排出量	目標年度(平成 30 年度)
	5,131 t CO ₂	4,661 t CO ₂	4,875 t CO ₂
主な工場等の排出量	番号	工場等の名称	(平成 30)年度排出量
	①	岡山一番街	3,513 t CO ₂
	②	さんすて岡山	374 t CO ₂
	③	さんすて岡山西館	204 t CO ₂
	④	高架下	128 t CO ₂
	⑤	さんすて倉敷	442 t CO ₂
⑥		t CO ₂	

削減目標の達成状況	計画期間：平成 26 年度 ～ 平成 30 年度 (5 箇年度)			
	<input type="checkbox"/> 総排出量基準	(30)年度削減実績	目標削減率	目標達成
	<input checked="" type="checkbox"/> 原単位基準	17.5 %	5.0 %	<input checked="" type="checkbox"/> 達成 <input type="checkbox"/> 未達

(原単位基準の削減目標を選択している場合に記入)	温室効果ガスの排出量と密接な関係をもつ値の内容 延床面積 (千㎡) × 営業日数 (日)	原単位当たり排出量		
		基準年度	(30)年度	目標年度
		0.435 t CO ₂ /(千㎡日)	0.359 t CO ₂ /(千㎡日)	0.413 t CO ₂ /(千㎡日)

(該当事業者のみ記入)

ベンチマーク	対象事業の名称	ベンチマーク指標	関連数値(平成 30 年度)	達成率等
指標の状況	ショッピングセンター業	0.0305 kl/㎡以下	0.0949	32.1%

【削減状況の自己評価】

共用部照明器具のLED化を主対策として行っており、成果も問題なく目標が達成されている。ただ、施設の形状から外気温の影響を大きく受けるため、夏期・冬期の気温変化への対応による排出量変動が課題である。

【推進体制】

- ・社外で実施される省エネ推進講演会、講習会等に出席。
- ・月毎に使用量実績、省エネ状況を確認・報告。

【目標削減率達成のために実施した措置及び今後の取組】

工場等の名称	実施した措置及び今後の取組の内容
(平成29年度実施分) さんすて岡山・南高架下 (平成30年度実績分) さんすて岡山・岡山一番街 (今後の取組予定)	(平成29年度実施分) ・空調機内機洗浄 (CO2削減量：19t/年) (平成30年度実施分) ・空調機内機洗浄 (CO2削減量：4t/年) (今後実施予定分) ・LED照明器具への取替 ・空調機内機、外気洗浄

【森林保全等吸収源対策への取組】

県内での取組	無	
その他	無	

【再生可能エネルギーの導入】

県内での取組	無	
その他	無	

【その他特記事項】

- ・環境省主催のライトダウンキャンペーンに参加 (2回/年)
- ・事務所での省エネ取組として、クールビズ・ウォームビズの実施
- ・店舗リニューアルにおいて、厨房省エネ機器の導入を促進し省エネと、空調負荷の低減を図る。