

令和4年度事業報告書

当社は、岡山県総合流通センター内の公益的施設として郵便局、銀行、会議室等の施設を備えた岡山流通会館を運営するとともに、同センター立地企業の利便を図るため、福利厚生施設であるレストラン及びコンビニエンスストアの施設管理や、駐車場不足対策として月極駐車場の提供を行っている。

当期の経営状況について、売上高は銀行等入居者の家賃、簡易郵便局の運営受託取扱手数料、福利厚生施設のテナント料等による 60,350 千円、販売費及び一般管理費 35,395 千円、営業利益が 24,955 千円となり、経常利益 24,706 千円、純利益は 15,400 千円となった。なお、当期末における借入金残高は 67,000 千円である。

今後とも、会館施設及び福利厚生施設等の安定的な運営に加え、同会館へのテナント誘致や老朽化した施設・設備の維持管理に取り組んでいく。

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位：円)

科 目	4年度	3年度	増△減
資産の部			
1 流動資産			
現金及び預金	83,700,940	74,554,498	9,146,442
商品	3,275,300	3,289,496	△ 14,196
未収入金	1,240,795	1,175,421	65,374
前払費用	1,145,548	195,404	950,144
流動資産合計	89,362,583	79,214,819	10,147,764
2 固定資産			
(有形固定資産)			
建物	85,944,055	91,350,063	△ 5,406,008
建物付属設備	649,010	1,235,477	△ 586,467
構築物	4,162,045	4,636,281	△ 474,236
工具器具備品	13,370	34,258	△ 20,888
土地	386,328,974	386,328,974	0
有形固定資産合計	477,097,454	483,585,053	△ 6,487,599
(無形固定資産)			
電話加入権	74,984	74,984	0
無形固定資産合計	74,984	74,984	0
固定資産合計	477,172,438	483,660,037	△ 6,487,599
3 繰延資産			
緑地造成負担金	2,646,385	2,753,670	△ 107,285
繰延資産合計	2,646,385	2,753,670	△ 107,285

資産の部合計	569,181,406	565,628,526	3,552,880
負債の部			
4 流動負債			
未払金	3,960,383	2,245,315	1,715,068
前受金	2,833,913	2,833,913	0
未払消費税	2,413,900	2,674,600	△ 260,700
未払法人税等	4,385,600	5,686,300	△ 1,300,700
流動負債合計	13,593,796	13,440,128	153,668
5 固定負債			
預り敷金	26,992,590	26,992,590	0
長期借入金	67,000,000	79,000,000	△ 12,000,000
固定負債合計	93,992,590	105,992,590	△ 12,000,000
負債の部合計	107,586,386	119,432,718	△ 11,846,332
純資産の部			
6 株主資本			
(資本金)			
資本金	360,500,000	360,500,000	0
資本金合計	360,500,000	360,500,000	0
(利益剰余金)			
繰越利益剰余金	104,295,020	88,895,808	15,399,212
利益剰余金合計	104,295,020	88,895,808	15,399,212
(自己株式)			
自己株式	△ 3,200,000	△ 3,200,000	0
自己株式合計	△ 3,200,000	△ 3,200,000	
純資産の部合計	461,595,020	446,195,808	15,399,212
負債・純資産の部合計	569,181,406	565,628,526	3,552,880

損益計算書

自 令和4年4月 1日

至 令和5年3月31日

(単位：円)

科 目	4年度	3年度	増△減
1 売上高	60,349,038	60,751,453	△ 402,415
賃貸料収入	32,363,316	32,363,316	0
使用料収入	17,672,282	17,409,398	262,884
受取手数料	10,313,440	10,978,739	△ 665,299
2 販売費及び一般管理費	35,394,411	33,836,240	1,558,171
営業利益	24,954,627	26,915,213	△ 1,960,586
3 営業外収益	465,425	105,440	359,985
受取利息	889	775	114
雑収入	464,536	104,665	359,871
4 営業外費用	714,340	828,368	△ 114,028
支払利息	714,340	828,368	△ 114,028
経常利益	24,705,712	26,192,285	△ 1,486,573
税引前当期純利益	24,705,712	26,192,285	△ 1,486,573
法人税、住民税及び事業税	9,306,500	9,842,800	△ 536,300
当期純利益	15,399,212	16,349,485	△ 950,273