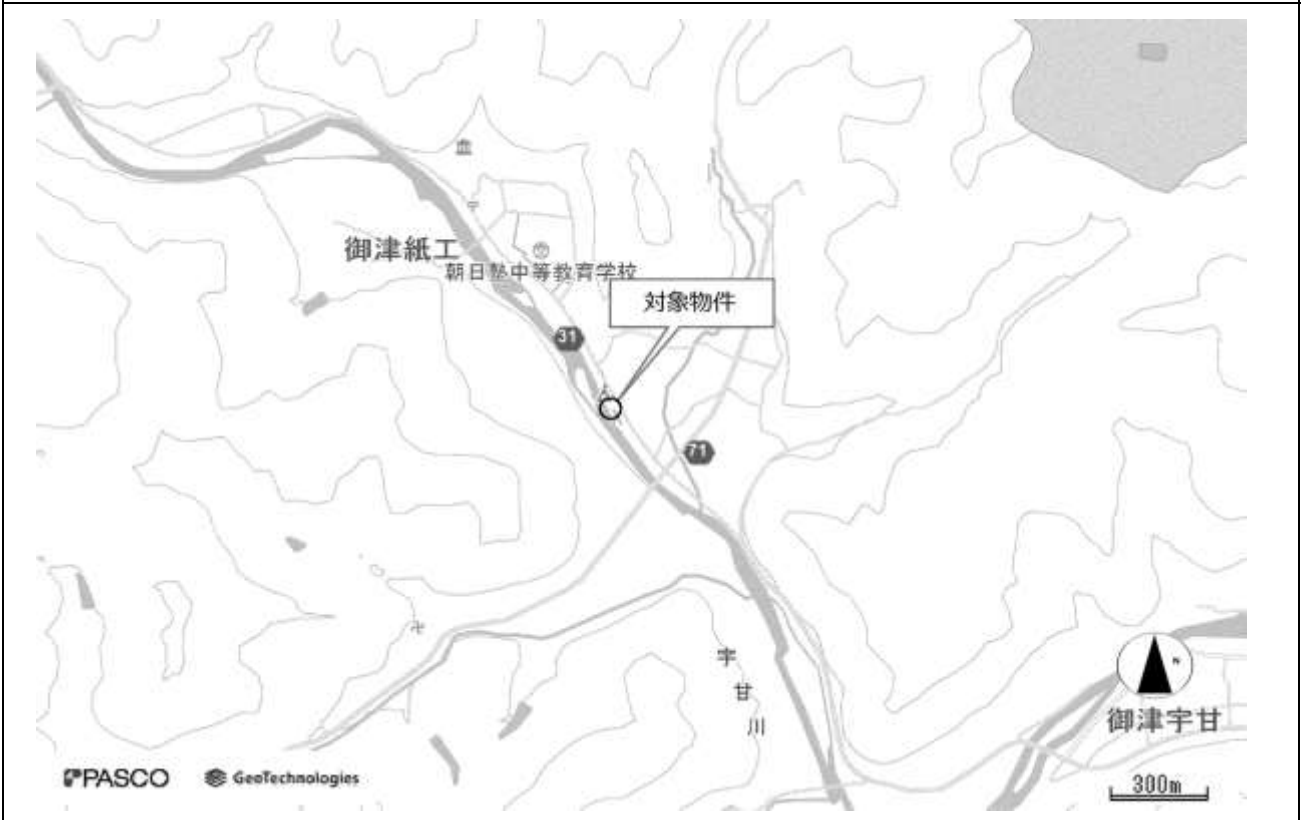


未利用財産情報シート

番 号	岡山北-4	資産名称	元駐在所		
所在地	岡山市北区御津紙工字浜2750番3				
物件の状況	土 地			建 物	
	地積	地目	形状	構 造	延床面積
	291.00㎡	宅地	不整形地	コンクリートブロック造陸屋根平家建 事務所(駐在所) 鉄骨プレハブ造平家建 物置	78.18㎡ (登記) 6.68㎡ (台帳)
接面道路の幅員及び構造	北東側約6.8mの舗装県道(高梁御津線)に接面				
都市計画法及び建築基準法上の主な制限	都市計画区域	都市計画区域外	用途地域	-	
	日影規制	-	指定建蔽率	-	容積率(指定・基準) -
	防火地域	ない	その他	-	
占有物件等	有	物件の内容	中国電力ネットワーク(株)の電柱等(行政財産使用許可)		
私道の負担等	無	負担の内容	-		
供給処理施設の状況	供給	事業所名		電話番号	負担金等
	電気	可			
	上水道	可	岡山市水道局	086-234-5959	納入済
	下水道	不可			
	都市ガス	不可			
交通機関	バス	コミュニティバス「久保上」停留所 約0.1km(道路距離)			
	鉄道	JR津山線「建部」駅 約8.4km(道路距離)			
公共施設等	役所	北区役所御津支所 約8.3km(道路距離)			
	学区	御津小学校 約10.3km(道路距離) 御津中学校 約9.2km(道路距離)			
近隣の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・農家住宅、農地、事業所等がみられる県道沿いの地域 ・近隣の主な施設としては、宇甘西郵便局等があります。 				
建物の状況	建 築 年	・事務所(駐在所) 昭和62年3月新築 ・物置	使用状況	駐在所として令和5年4月1日用途廃止	
	石綿使用調査	未実施	破損等のある建材等は見られない		
	耐 震 診 断	未実施	昭和56年6月に施行された新耐震設計法に準拠して建築されている		

案内図



明細図

