

# Ⅸ 市街地開発事業 (R6.3.31現在)

## 1 土地区画整理事業

※都市計画決定に係るもののみ掲載

都市計画 区域名	都市名	地区名	施行者	計画決定 面積(ha)	施行面積 (ha)	当初決定		最終変更		換地処分 年月日	
						年月日	告示番号	年月日	告示番号		
岡山県南 広域	岡山市	福浜旧軍関係	市		99.0	S18.2.23				S42.3.28	
		戦災復興 (1-1工区)	市長	352.0	350.6	S21.6.13		S48.1.30	県 81	済	
		(1-2工区)			(12.7)					S51.3.23	
		(2工区)			(68.1)					S52.3.11	
		(3工区)			(73.5)					S57.1.8	
		(4工区)			(66.8)					S49.7.19	
		(5工区)			(19.7)					S45.8.18	
		(6工区)			(36.7)					S54.1.5	
		(7工区)			(24.3)					S55.4.8	
		(8工区)			(36.7)					S54.1.5	
		西部地区	市	260.0	236.0	S38.12.7	建 2986	S48.1.30	県 81	済	
		(西部第1)			(92.1)					S62.9.4	
		(西部第2)			(89.0)					H5.3.5	
		(西部第3)	(54.9)	H5.3.5							
		新岡山国道周辺	市長	178.0	177.4	S42.1.19	建 112	S48.1.30	県 81	済	
		(国道周辺)			(127.8)					S54.2.20	
		(国道第二)	(49.6)	S51.7.23							
		大野巖井	組合	55.0	35.8	S45.12.1	県 944			S53.9.29	
		今	組合	223.5	223.5	S48.7.6	県 646			S63.2.2	
		岡南	組合	38.1	38.3	S52.7.1	県 512	S55.9.12	県 796	S60.5.14	
		田中野田	市	25.1	24.9	S61.1.28	県 52			H14.5.14	
		岡山駅南	市	6.3	6.3	S62.8.7	市 133	H1.5.23	市 135	H11.7.2	
		大多羅松崎	組合	16.5	16.5	S63.8.26	市 169			H5.10.19	
		岡山駅南第二	個人(同意)	6.0	6.0	H4.10.12	市 230			H9.6.24	
		西市下中野	市	17.1	16.9	H5.12.8	市 310			H14.4.2	
		大供周辺	市	8.4	8.4	H5.12.8	市 311			H25.2.22	
		西部第4	市	49.7	49.0	H6.12.2	県 766	H8.10.29	県 627	H21.3.31	
		新保下中野	市	21.3	21.1	H8.1.30	県 64			H21.3.31	
	西部第5	市	18.2	18.2	H10.10.8	市 392			H21.11.5		
	倉敷駅西	市		22.6	S18.3.6				済		
	水島第二亀島	県	229.8	229.8	S37.9.18	建 2277	S62.8.7	県 671	S56.10.6		
	沖	組合	24.1	24.2	S44.5.15	建 1992	S49.11.12	県 1040	S53.5.16		
	児島味野元浜	市	47.9	47.9	S54.11.2	県 922			S62.1.20		
	新倉敷駅南第一	市	26.9	26.8	S56.10.16	県 821			H17.7.1		
	江長第一	—	6.0	—	S62.8.7	市 192			—		
	江長第二	—	5.4	—	S62.8.7	市 192			—		
	玉島黒崎	組合	12.5	12.5	H2.1.12	市 9			H7.10.31		
	新倉敷駅南第二	市	22.8	22.8	H5.8.17	県 534			H17.7.1		
	倉敷駅周辺第二	市	22.5	22.5	H11.3.16	県 158			—		
	倉敷駅前東	市	3.6	3.6	H17.5.20	市 351			H29.3.3		
	宇野駅前新開地	—	1.6	—	S25.6.24	建 612			—		
	玉野第一	市	26.0	26.2	S32.5.23	建 773	S45.12.15	県 997	S50.10.7		
	玉野第二	市	25.0	25.7	S37.1.23	建 79	S45.12.15	県 997	S47.10.23		
	玉野第三	市	41.0	41.0	S39.3.11	建 468	S45.12.15	県 997	S59.6.29		
	玉野第四	市	5.5	5.6	S52.9.20	市 39			S57.2.9		
	宇野駅周辺	市	16.5	16.6	H3.9.24	市 66			H16.12.14		
	総社市	総社市	総社駅前	市	41.5	40.5	S37.9.18	建 2278	S45.10.16	県 802	S54.4.27
	総社中央	市	52.5	53.3	S49.5.7	県 535			H6.11.25		
総社駅南	市	52.2	52.2	H2.10.30	県 855			H30.7.13			
津山広域	津山市	城西	市	14.1	14.1	S40.10.8	建 2995			S50.10.28	
高野		組合	28.0	28.1	S48.5.15	県 513			S52.11.18		
沼		組合	43.2	43.2	S48.12.25	県 1227	S52.9.30	県 719	済		
(1工区)				(7.1)					S53.4.21		
(2工区)				(36.1)					S56.11.20		
東一宮		組合	68.3	68.3	S63.6.21	県 536			H9.2.4		
津山駅南	組合	13.5	13.4	H5.2.12	市 68			H10.11.27			
笠岡	笠岡市	笠岡駅前	市	11.7	11.7	S46.3.26	市 13	H2.10.30	県 858	H13.9.21	
井原	井原市	井原駅前	市	50.7	51.5	S41.10.26	建 3576			S49.10.18	
高屋駅周辺		市	117.7	117.7	S49.4.23	県 494	H10.2.3	県 59	H10.10.16		
新見	新見市	昭和町	市	31.0	14.8	S37.1.23	建 80			S55.10.31	
		新見駅前	市	1.0	1.0	H1.8.1	市 52			H14.1.4	
備前	備前市	伊部・浦伊部	市	61.1	廃止	S49.1.11	県 34	R1.11.1	市 112	—	

## 2 市街地再開発事業

### (1) 第一種

都市計画 区域名	都市名	地区名	施行者	計画決定面積 (ha)	当初決定		最終変更		工事完了 公告年月日
					年月日	告示番号	年月日	告示番号	
岡山県南 広域	岡山市	岡山駅前	組合	0.85	S50.10.24	県 984	S53.3.10	県 179	S53.11.1
		岡山駅前本町	組合	0.4	S58.3.29	県 346			S63.6.30
		表町1丁目	組合	1.0	S60.5.17	県 479			H3.9.11
		平和町5番	組合	0.2	H7.12.22	市 308			H10.10.26
		平和町1番	組合	0.4	H16.1.7	市 12			H21.2.27
		本町8番	組合	0.3	H16.1.7	市 14			H20.2.12
		中山下一丁目1番	組合	0.7	H25.1.10	市 19			H31.1.11
		表町三丁目10番11番23番24番	組合	1.3	H29.3.30	市 330			
		野田屋一丁目2番3番地区	組合	0.7	H30.6.15	市 742			
		駅前町一丁目2番3番4番	組合	1.4	H31.3.29	市290			
		蕃山町1番	組合	0.8	H31.3.29	市 292			
		表町三丁目15番		0.4	R2.3.2	市 136			
		表町一丁目1番		0.2	R4.3.31	市 185			
	天神町10番		0.6	R4.3.31	市 187				
	倉敷市	倉敷駅前	市	3.0	S48.11.13	県 1057			S55.10.27
		水島駅前第一街区	組合	0.85	S56.10.16	県 822			S60.3.30
		水島駅前第二街区	組合	0.65	S56.10.16	県 822			S60.12.2
水島駅前第三街区		組合	0.4	S63.2.5	県 90	H12.3.28	市 147	H13.1.18	
		阿知3丁目東地区	組合	1.7	H19.4.11	市 234	R3.7.21	市 521	
津山広域	津山市	南新座	組合	0.4	S61.12.26	県 1046			H1.6.1
		吹屋町第三街区	組合	0.6	H1.5.23	県 501			H6.7.22
		中央街区	組合	2.0	H5.4.2	県 266			H11.4.22
備前	備前市	片上駅前	組合	0.7	S57.2.2	県 101			S59.10.23

### (2) 第二種

都市計画 区域名	都市名	地区名	施行者	計画決定面積 (ha)	当初決定		最終変更		工事完了 公告年月日
					年月日	告示番号	年月日	告示番号	
岡山県南 広域	岡山市	駅元町	市	2.4	H6.3.4	県 127			H17.6.30

## 3 新住宅市街地開発事業

都市計画 区域名	都市名	地区名	施行者	計画決定面積 (ha)	当初決定		最終変更		工事完了 公告年月日
					年月日	告示番号	年月日	告示番号	
岡山県南 広域	赤磐市	山陽団地	県	105.0	S44.6.11	3072	S54.9.21	県 780	S53.3.31