

指定管理者からの令和5年度事業報告概要

施設名	岡山県天神山文化プラザ
施設所在地	岡山県岡山市北区天神町8番54号

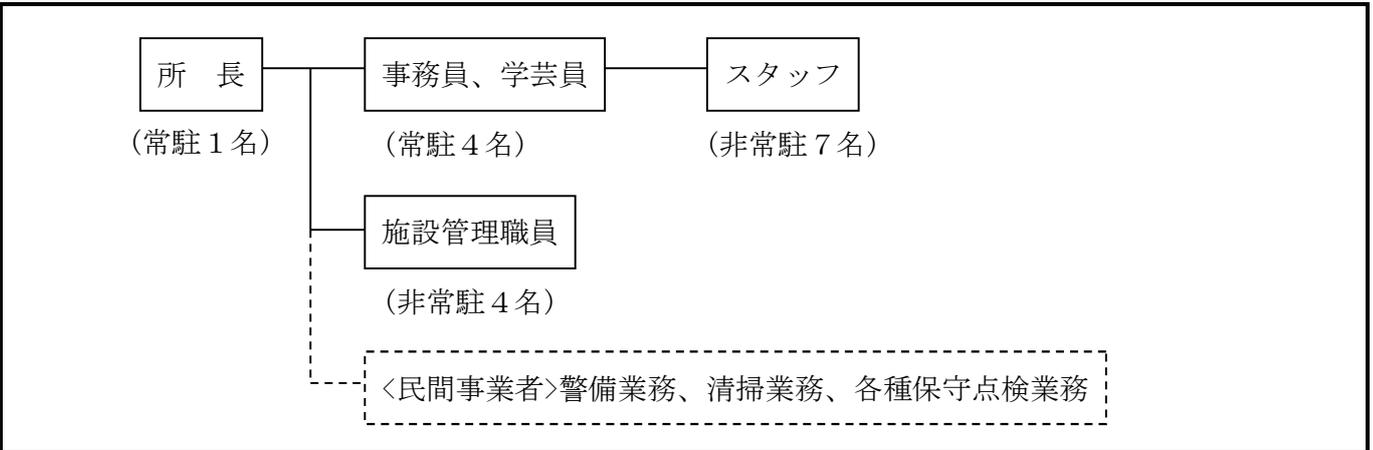
【指定管理者の概要】

名称	公益社団法人岡山県文化連盟	代表者	会長 若林 昭吾
所在地	岡山県岡山市北区天神町8番54号		

【指定管理の概要】

指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	報告期間	令和5年4月1日～令和6年3月31日
管理業務の内容	天神山文化プラザの <ul style="list-style-type: none"> ・業務の実施に関する事 ・施設等の維持管理に関する事 ・利用等の許可に関する事 ・その他運営に関する事 		

【管理体制の状況】



【利用等の許可の状況】

(単位：件)

		ホール	練習室	会議室	展示室	設備	合計
許可件数	5年度	212	3,703	494	184	702	5,295
	4年度	198	3,717	509	181	687	5,292
	増減	14	△14	△15	3	15	3

【維持管理の業務の実施の状況】

項目	内容
施設等の維持管理業務	・建物、設備保守管理 ・清掃及び一般廃棄物処理 ・植栽管理 ・警備 ・駐車場管理
施設等の利用許可業務	計5,295件 〔内訳〕施設(貸館)4,593件、設備(機器等)702件
自主企画事業	計33回開催 〔主な内容〕・天プラ・セレクション(展示室) ・土曜劇場(ホール) ・レコードコンサート(練習室)

【利用料金の収入及び減免の状況等】

(単位：円、件)

	ホール	練習室	会議室	展示室	設備	合計
収入額	5,388,600	4,260,400	1,160,010	16,087,000	1,678,500	28,574,510
利用件数	212	3,703	494	184	702	5,295
減免額	0	0	35,400	376,000	8,100	419,500
減免理由	岡山県が主催する文化事業					

指定管理者からの令和5年度事業報告概要

【管理に係る収支の状況】

(単位：円)

		5年度		4年度	備考
			対前年度増減額		
収入額 A		104,512,815	966,533	103,546,282	5年度収入額 その他の主なもの ・エネルギー価格 高騰等に伴う支 援交付金 3,570,000円
内 訳	指定管理料	68,025,000	△4,034,999	72,059,999	
	利用料金収入	28,574,510	△243,520	28,818,030	
	事業収入	972,700	397,300	575,400	
	その他	6,940,605	4,847,752	2,092,853	
支出額 B		104,881,733	2,408,540	102,473,193	5年度支出額 その他の主なもの ・税金 4,402,400円
内 訳	人件費	44,988,816	1,917,469	43,071,347	
	管理運営費	40,647,815	△3,966,881	44,614,696	
	事業費	11,309,522	2,654,152	8,655,370	
	その他	7,935,580	1,803,800	6,131,780	
収支額 A-B		△368,918	△1,442,007	1,073,089	
県への納入金		-	-	-	
実質的な県負担額		68,025,000	0	68,025,000	

【特記事項（管理運営業務の実施状況の点検結果）】

点検項目		区分	特記事項（評価すべき点・改善すべき点）
管理 運 営 状 況	①適切な施設 管理の履行	B	事業計画に沿った適切な管理が履行された。
	②法令等の遵守 状況	B	関係法令に基づく義務は適切に履行された。
	③安全性の確保	B	安全管理マニュアルに従い、防火訓練のほか、避難訓練の実施による安全性確保の取組など、安全の管理に努めた。
	④財産の適切な 管理	B	老朽化した照明設備のLED化などにより中長期的な収支や環境に配慮した適切な管理を行うとともに、収蔵作品の適切な管理を行った。
導 入 効 果	①利用状況	B	LED化工事による展示室の休館があり微減したが、概ね前年度並みの利用者数となっている。 【利用者数】 R 5 : 178,489人←R 4 : 183,740人
	②収支状況	B	LED工事期間の展示室の休館に伴う利用料金収入の減少、設備の老朽化に伴う修繕費の増加、エネルギー価格の高騰等により収支が悪化した。事業費や経費の節減に努め、エネルギー価格高騰等の影響に伴う指定管理者支援交付金の交付を受けるなどして赤字幅を縮減した。
	③サービス向上	B	休館日における貸室の臨時開館など、利用者に対するサービス向上への取組がなされた。
管理運営業務全般		B	協定書、事業計画書、収支計画書に基づき、適切に管理運営業務が実施された。

※「区分」欄は、点検結果の区分。区分の内容は次のとおり

A：予定していた業務水準を上回った。

B：予定していた業務水準を概ね実施した。

C：予定していた業務水準の一部が実施できなかった。 D：予定していた業務水準を下回った。