

# 入 札 説 明 書

令和8年2月25日に公告した令和8年度岡山県工業技術センター・テクノサポート岡山設備総合管理業務に係る一般競争入札（条件付）については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

入札に参加する者は下記事項を熟知のうえ入札しなければならない。この場合において、当該仕様等について疑義がある場合は、下記3に掲げる者に対して、仕様書に関する質問・回答書により、説明を求めることができる。

ただし、入札後仕様等についての不知又は不明を理由として異議を申し立てることはできない。

## 1 入札に付する事項

- (1) 公告番号 岡工技第331号
- (2) 業 務 名 令和8年度岡山県工業技術センター・テクノサポート岡山設備総合管理業務
- (3) 業務の内容 岡山県工業技術センター・テクノサポート岡山の設備の運転・管理業務（仕様書のとおり）
- (4) 契約期間 令和8年4月1日から令和9年3月31日まで
- (5) 履行場所 岡山市北区芳賀5301  
岡山県工業技術センター・テクノサポート岡山

## 2 入札に参加できる者の資格

入札の公告日から落札者が決定する日までの間、次に掲げる要件の全てを満たしていること。

- (1) 岡山県物品の売買、修理等及び役務の提供の契約に係る入札参加資格審査要領（平成19年岡山県告示第332号。以下「審査要領」という。）に基づき入札参加資格を取得した者に係る事項を一般の閲覧に供したもの（以下「入札参加資格者名簿」という。）に登載されている者であること。
- (2) 入札参加資格者名簿の業務種目が「大分類1建物等の保守管理、小分類3放送、時計設備等保守、5建築物飲料水貯水槽等清掃、9電気・機械設備等の運転・監視、11電気設備等保守、12給排水・換気設備等保守、13冷暖房設備等保守、14ボイラーの運転・清掃・保守、15危険物施設保守、16消防設備保守、19建築物等の定期点検」の全てを満たしており、格付区分がAであること。
- (3) 入札参加資格者名簿に登載された所在地が岡山県内であること。
- (4) 次の資格を満たす者を本業務に配置できること。
  - ① 本業務の入札参加資格確認申請日以前に3カ月以上の雇用関係がある。
  - ② 電気主任技術者、建築物環境衛生管理技術者及びビル設備管理技能士の資格を有すること。
  - ③ 一級建築士若しくは二級建築士又は防火設備検査員の資格を有すること。
- (5) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当する者でないこと。
- (6) 審査要領に基づく入札参加の停止の措置を受けている者でないこと。
- (7) 岡山県物品の売買、修理等及び役務の提供の契約に係る入札参加除外等要領に基づく入札参加除外の措置を受けている者でないこと。
- (8) 岡山県建設工事等暴力団対策会議運営要領に基づく指名除外の措置を受けている者でないこと。
- (9) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者又は会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てがなさ

れている者（再生手続開始の決定又は更生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。

3 業務委託契約に関する事務を担当する課等の名称

〒701-1296 岡山市北区芳賀5301  
岡山県工業技術センター 総務課  
電話番号 086-286-9617  
ファックス番号 086-286-9630

4 契約条項を示す場所 上記3の場所とする。

5 入札手続き等

(1) 入札参加資格確認申請書の配布及び方法

1) 配布期間 令和8年2月25日から令和8年3月11日まで(閉庁日を除く。)の午前9時から午後5時まで

2) 配布場所 上記3の場所に同じ。  
なお、岡山県工業技術センターホームページ(<https://www.pref.okayama.jp/site/kougi/index.html>)からダウンロードすることもできる。

(2) 仕様書の閲覧及び配布

1) 閲覧・配布期間 令和8年2月25日から令和8年3月11日まで(閉庁日を除く。)の午前9時から午後5時まで

2) 閲覧・配布場所 上記3の場所に同じ。  
なお、岡山県工業技術センターホームページ(<https://www.pref.okayama.jp/site/kougi/index.html>)からダウンロードすることもできる。

(3) 仕様書に対する質問の受付

1) 受付期間 令和8年2月25日から令和8年3月11日まで(閉庁日を除く。)の午前9時から午後5時まで

2) 方法 「仕様書に関する質問・回答書」によりファックスすること。

3) あて先 岡山県工業技術センター 総務課  
ファックス番号 086-286-9630

(4) 入札参加申出手続き

入札参加を希望する者は、次の書類を提出しなければならない。

① 入札参加資格確認申請書

② 2の(4)を確認できる「電気主任技術者、建築物環境衛生管理技術者及びビル設備管理技能士、一級建築士若しくは二級建築士又は防火設備検査員」の免状写し、証書写し及び雇用関係が証明できる書類の写し

1) 提出期間 令和8年2月25日から令和8年3月11日まで(閉庁日を除く。)の午前9時から午後5時まで

2) 提出場所 上記3の場所に同じ

3) 提出方法 持参又は郵送等(一般書留、簡易書留等、配達記録が確認できる方法による提出に限る。)

(5) 入札参加資格要件の審査

1) 事前審査

入札参加資格確認申請書を提出した者について、上記2の事項について審査し、不適合と認められる者に対しては、その旨を通知する。この通知を受けた者は、この入札に参加することができない。

2) 入札参加資格がないとされた理由の説明要求

入札参加資格がない旨の通知を受け取った者は、当該通知を受け取った日の翌日から起算して7日以内に、(3) 3) のあて先に、ファックスにより、入札参加資格がないとされた理由の説明を求める書面を提出することができる。

## 6 入札

入札に参加する者は、入札書を下記のとおり提出しなければならない。

### (1) 入札の日時及び場所

- 1) 日時 令和8年3月23日(月) 午前10時
- 2) 場所 岡山市北区芳賀5301 岡山県工業技術センター 技術交流室
- 3) 提出方法 持参(郵送、ファックス、メール等による入札は認めない。)

### (2) 入札方法

#### 1) 入札書の記載方法

入札書の住所(所在地)、商号又は名称、代表者職氏名には、入札参加資格審査申請の際に記載した契約を締結する権限を有している者について記入し、岡山県との契約、入札等に使用する印鑑を押印すること。

落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

#### 2) 代理人による入札

入札に際し、代理人が入札を行う場合は、契約を締結する権限を有している者からの委任状を持参し、入札前に提出すること。

入札書の住所(所在地)、商号又は名称、代表者職氏名には、契約を締結する権限を有している者について記入し、当該代理人(受任者)の住所、氏名を記入し、受任者が入札する際に使用する印(受任印)を押印すること。

### (3) その他

- 1) 入札者又はその代理人は、入札書の記載事項を訂正する場合は、当該訂正部分を線で抹消し、入札者又はその代理人の印で訂正部分について押印をしなければならない。  
なお、入札金額の訂正は認めない。
- 2) 入札者は、その提出した入札書の引換え、変更又は取消しをすることができない。
- 3) 入札者が相連合し、又は不穩の挙動をする等の場合で競争入札を公正に執行することができない状態にあると契約担当者が認めたときは、入札を延期し、又はこれを廃止することがある。
- 4) 入札をした場合において、落札候補者がいないときは、直ちにその場において再度入札を行う。

## 7 入札保証金

見積もった契約希望金額の100分の5以上とする。ただし、岡山県財務規則第133条各号のいずれかに該当する場合は、減免する。

## 8 入札の無効

次の入札は無効とする。

- (1) 上記2の入札に参加できる者の資格のない者のした入札

- (2) 申請書類等に虚偽の記載をした者のした入札
- (3) その他岡山県財務規則第140条各号に掲げる入札

9 落札者の決定方法

- (1) 岡山県財務規則第137条の規定により決定された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (2) 落札候補となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに、当該入札者にくじを引かせ落札者を決定する。この場合において、くじを引かない者があるときは、これに代えて、入札事務に関係のない職員にくじを引かせる。

10 契約書の作成 契約書を作成する。

11 契約保証金

契約金額の100分の10以上とする。ただし、岡山県財務規則第155条各号のいずれかに該当する場合は、減免する。

12 入札執行、契約締結等の条件

令和8年2月定例岡山県議会において、当該事業の予算が議決されること。

13 その他

- (1) 落札者は、契約を締結しようとするときは、暴力団の排除に係る誓約書を提出しなければならない。なお、この誓約書を提出しないときは、当該契約の締結を拒んだ者とみなすので留意すること。
- (2) 受注者がこの業務を請け負うため、契約期間内に恒常的に自動車を岡山県工業技術センター・テクノサポート岡山敷地内に駐車する場合、駐車場使用料金(1月1台1,000円)が必要な場合がある。