

仕様書等に対する質問・回答書

公告番号	第237号		
件名	令和8年度岡山県立高等学校倉敷地区空調設備リース業務		
番号	質問事項	回答	回答年月日
1	<p>倉敷工業高等学校について</p> <p>①倉敷工業高等学校はGHP指定となっていますが「岡山県立高校等空調設備リース業務仕様書」にガス工事の記述がありませんでした。ガス配管工事は別途工事と考えてよろしいでしょうか。その場合ガス会社との調整は受注後に実施と考えてよろしいでしょうか。</p> <p>②ガス種は何になりますでしょうか（都市ガス、LPG）</p> <p>③LPGの場合プロパン庫は各棟に設置いただけるのでしょうか。</p> <p>④二次側ガス配管工事を本工事に含む場合、ガス供給元（場所）は現地にてご指示いただけるものと考えてよろしいでしょうか。併せて供給会社のご紹介はいただけるのでしょうか。</p> <p>⑤デマンド制御に○がついていますがGHPのため不要と考えますが如何でしょうか。</p>	<p>①ガス配管工事は本工事に含めてください。</p> <p>②都市ガスです。</p> <p>③（都市ガスのため回答省略）</p> <p>④供給元（接続先）は決定していないため、現地調査時に接続先の調査及び検討をしてください。なお、接続先の具体については、落札後に賃貸人と賃借人が協議の上、決定することとなります。</p> <p>また、供給会社は、落札後にお伝えすることとなります。</p> <p>⑤お見込みのとおり、デマンド制御は不要です。</p>	2026年7月1日
2	<p>対象教室数が4室の玉島高等学校も集中管理リモコン及びデマンドコントローラーが必要でしょうか。</p>	<p>入札に当たっては、仕様書に示す内容で業務を行うものとして積算してください。なお、業務実施時において、仕様書に示す内容との差異が生じる場合は、賃貸人と賃借人が協議の上、業務内容の具体を決定することとなります。</p>	2026年7月1日
3	<p>電源工事について、接続先が図示されていませんが現地調査時にご指示いただけるものと考えてよろしいでしょうか。ご指示いただけない場合は事前調査された図面をご提供いただけるのでしょうか。</p>	<p>接続先は決定していないため、現地調査時に接続先の調査及び検討をしてください。なお、接続先の具体については、落札後に賃貸人と賃借人が協議の上、決定することとなります。</p>	2026年7月1日
4	<p>アスベスト対応について、受注後検査の結果レベル1、レベル2の含有が発見された場合は別途見積りの上対応でよろしいでしょうか。（レベル3については本工事に対応含む）</p>	<p>仕様書7（3）エのとおり、石綿飛散防止対策が必要となる場合の対策費用は本業務に含む想定ですが、具体の事案が生じた際にその程度を踏まえ、別途協議により判断することとなります。</p>	2026年7月1日
5	<p>グリーン購入法適合商品とのご指定ですが、R8年度の改正で遠隔監視が必須となっています。従いまして本契約には遠隔監視契約も必須と考えてよろしいでしょうか。（遠隔監視とセットでグリーン購入法適合品となるため）</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>	2026年7月1日

仕様書等に対する質問・回答書

公告番号	第237号		
件名	令和8年度岡山県立高等学校倉敷地区空調設備リース業務		
番号	質問事項	回答	回答年月日
6	<p>1. 倉敷工業高等学校</p> <p>①ガスの供給元（接続先）について現地で聞き取りを実施しましたが明確な回答をいただけませんでした。見積作成のため各棟ごとの供給元のご指示いただけませんか。</p> <p>②機械化棟3階機械加工実習室の室外機置場について、3階ベランダ（2階屋根）部分を予定しています。耐荷重について問題ないことの確認をお願いいたします。 （設置予定機器重量595kg1台）</p> <p>③テキスタイル工学科棟3階繊維分解設計実習室の室外機置き場について、2階ベランダ部分（1階屋根）部分予定しています。耐荷重について問題ないことの確認をお願いいたします。 （設置予定機器重量595kg1台）</p> <p>④電源配線及び集中配線保護管について、昨年度工事部分はビニール配管で施工されており、今年度工事も同様にビニール配管での施工で問題ないでしょうか。</p>	<p>①接続先は決定していないため、現地調査時に接続先の調査及び検討をしてください。なお、接続先の具体については、落札後に賃貸人と賃借人が協議の上、決定することとなります。</p> <p>②③仕様書7（3）イ（ア）のとおり、やむを得ず地上以外に設置する場合は構造安全上支障がないことをご確認の上、賃借人及び学校の承認を得てください。なお、設置場所の具体については、落札後に賃貸人と賃借人及び学校が協議の上、決定するものと考えています。</p> <p>④仕様書7（3）ア（イ）のとおり、関係法令及び公共建築工事標準仕様書等に基づき適切な管種で施工してください。</p>	2026年7月1日
7	<p>室外機設置場所について、昨年度工事でベランダ及び軒へ設置されています。今年度工事も同様にベランダ、軒への設置で検討してよろしいでしょうか。</p>	<p>仕様書7（3）イ（ア）のとおり、原則地上置きとしますが、やむを得ず地上以外に設置する場合は構造安全上支障がないことをご確認の上、賃借人及び学校の承認を得てください。なお、設置場所の具体については、落札後に賃貸人と賃借人及び学校が協議の上、決定するものと考えています。</p>	2026年7月1日
8	<p>昨年度事業実施された学校のアスベスト含有検査結果を共有いただけませんか。</p>	<p>アスベスト含有検査結果資料は、落札後に賃貸人と賃借人及び学校が協議の上、必要に応じて共有することとなります。</p>	2026年7月1日
9	<p>電源供給元について現地で聞き取りを実施しましたが明確な回答をいただけませんでした。見積作成のため各棟ごとの供給元のご指示いただけませんか。</p>	<p>供給元は決定していないため、現地調査時に接続先の調査及び検討をしてください。なお、接続先の具体については、落札後に賃貸人と賃借人が協議の上、決定することとなります。</p>	2026年7月1日