

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 地価公示価格 (円/㎡)	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
津山 - 1	津山市大田字八斗田57番4	31,200	30,900	▲ 1.0
※ 津山 - 2	津山市小原126番15	44,300	43,900	▲ 0.9
津山 - 3	津山市志戸部字前田347番12	30,600	30,400	▲ 0.7
津山 - 4	津山市二宮字鉄炮場499番1	19,100	18,900	▲ 1.0
津山 - 5	津山市押入字飯綱北907番56	21,300	21,100	▲ 0.9
津山 - 6	津山市日本原字東野336番1外	10,500	10,300	▲ 1.9
津山 - 7	津山市原字ナル108番1外	6,100	5,990	▲ 1.8
津山 - 8	津山市中北下字当田1158番5	8,150	8,000	▲ 1.8
津山 - 9	津山市里公文字林377番1	3,230	3,160	▲ 2.2
津山 5- 1	津山市塚町6番	62,700	61,700	▲ 1.6
津山 5- 2	津山市田町84番7	51,100	50,200	▲ 1.8
津山 5- 3	津山市日本原字東野328番	17,000	16,600	▲ 2.4
津山 5- 4	津山市河辺字兼田1153番3外	65,200	65,100	▲ 0.2
玉野 - 1	玉野市田井4丁目2074番9 「田井4-31-5」	32,900	32,300	▲ 1.8
玉野 - 2	玉野市田井4丁目5331番10外 「田井4-1-32」	48,000	47,600	▲ 0.8
玉野 - 3	玉野市築港4丁目5843番15 「築港4-32-16」	37,200	36,900	▲ 0.8
玉野 - 4	玉野市和田3丁目1101番11 「和田3-27-26」	34,100	33,300	▲ 2.3
玉野 - 5	玉野市明神町1587番60 「明神町11-10」	34,900	34,200	▲ 2.0
玉野 - 6	玉野市山田字地藏本3021番8	23,000	22,500	▲ 2.2
玉野 - 7	玉野市東紅陽台1丁目19番157	41,300	41,100	▲ 0.5
玉野 - 8	玉野市長尾字木ノ味下804番12	37,800	37,400	▲ 1.1
※ 玉野 - 9	玉野市玉原2丁目1091番233 「玉原2-4-14」	34,800	33,900	▲ 2.6
玉野 -10	玉野市八浜町八浜字七ノ舨1489番5	33,000	32,600	▲ 1.2
玉野 -11	玉野市田井5丁目621番49 「田井5-30-8」	40,500	40,200	▲ 0.7
玉野 -12	玉野市長尾字枝重2433番4	18,000	17,600	▲ 2.2

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 地価公示価格 (円/㎡)	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
玉野 ー13	玉野市大蔵字川ノ元562番	11,200	10,900	▲ 2.7
玉野 5ー 1	玉野市築港1丁目5975番39 「築港1-8-20」	57,200	56,800	▲ 0.7
玉野 5ー 2	玉野市宇野1丁目2055番78 「宇野1-31-6」	64,900	64,300	▲ 0.9
玉野 5ー 3	玉野市宇野2丁目501番4 「宇野2-36-3」	39,600	39,100	▲ 1.3
玉野 5ー 4	玉野市玉2丁目2659番24 「玉2-11-2」	42,900	41,800	▲ 2.6
玉野 5ー 5	玉野市宇野1丁目3042番4外 「宇野1-40-3」	62,100	61,700	▲ 0.6
玉野 9ー 1	玉野市玉原3丁目1086番7 「玉原3-5-2」	17,200	17,200	0.0
※ 笠岡 ー 1	笠岡市笠岡字西ノ浜新田5628番37	42,200	42,100	▲ 0.2
笠岡 ー 2	笠岡市富岡字大磯548番2外	33,800	33,300	▲ 1.5
笠岡 ー 3	笠岡市一番町3番29	50,300	49,900	▲ 0.8
笠岡 ー 4	笠岡市美の浜7番21	37,500	36,800	▲ 1.9
笠岡 ー 5	笠岡市金浦字沖1646番	27,100	26,700	▲ 1.5
笠岡 ー 6	笠岡市旭が丘357番	30,700	30,400	▲ 1.0
笠岡 ー 7	笠岡市笠岡字絵下谷3655番7	32,300	32,100	▲ 0.6
笠岡 ー 8	笠岡市城見台2番10	28,200	28,000	▲ 0.7
笠岡 ー 9	笠岡市大河字鯨466番2	15,700	15,500	▲ 1.3
笠岡 ー10	笠岡市山口字妹岡1820番1	11,100	10,800	▲ 2.7
笠岡 ー11	笠岡市今立字下原2564番3	18,600	18,100	▲ 2.7
笠岡 ー12	笠岡市神島字中村丸山3456番1	15,000	14,800	▲ 1.3
※ 笠岡 5ー 1	笠岡市四番町3番20	69,000	68,500	▲ 0.7
笠岡 5ー 2	笠岡市笠岡字八軒屋町2213番外	43,200	43,100	▲ 0.2
笠岡 5ー 3	笠岡市中央町23番4外	71,900	71,800	▲ 0.1
井原 ー 1	井原市井原町字祢屋堂609番1外	35,100	34,500	▲ 1.7
井原 ー 2	井原市木之子町字江尻535番2外	21,100	20,600	▲ 2.4
井原 ー 3	井原市高屋町4丁目15番8	34,100	33,600	▲ 1.5

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 地価公示価格 (円/㎡)	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
井原 5- 1	井原市井原町196番3	53,300	52,200	▲ 2.1
井原 5- 2	井原市上出部町572番	44,200	43,300	▲ 2.0
井原 9- 1	井原市木之子町3701番13	11,000	11,000	0.0
※ 総社 - 1	総社市駅南2丁目10番26	56,700	57,000	0.5
※ 総社 - 2	総社市中央6丁目1番115	58,200	58,600	0.7
総社 - 3	総社市井手字往地1181番9	46,700	46,700	0.0
総社 - 4	総社市中原字上道北869番4	30,700	30,700	0.0
総社 - 5	総社市地頭片山字荒田ノ町53番7	39,600	39,800	0.5
総社 - 6	総社市西郡字土井ノ下970番5外	24,100	24,100	0.0
総社 - 7	総社市溝口字町並221番1外	47,900	48,000	0.2
総社 - 8	総社市清音上中島字川仁後168番12	43,500	43,500	0.0
総社 - 9	総社市富原字中通881番5	23,900	23,500	▲ 1.7
総社 - 10	総社市宍粟字山方575番	17,700	17,500	▲ 1.1
総社 - 11	総社市刑部字土堂124番	27,900	27,800	▲ 0.4
総社 - 12	総社市下原字東市場923番1	15,500	15,500	0.0
総社 - 13	総社市新本字仁古7737番1	—	10,200	—
総社 - 14	総社市岡谷字向1274番1	15,700	15,700	0.0
総社 - 15	総社市清音軽部字下新田909番	23,000	23,000	0.0
総社 5- 1	総社市中央5丁目9番106	60,300	60,500	0.3
総社 5- 2	総社市駅前2丁目2番103 「駅前2-2-5」	68,300	68,500	0.3
総社 5- 3	総社市真壁字市場堤外1445番1外	43,700	43,700	0.0
総社 9- 1	総社市中原字巽原88番2	17,700	17,900	1.1
高梁 - 1	高梁市上谷町4427番3	35,700	35,500	▲ 0.6
高梁 - 2	高梁市中之町2番1	45,200	44,400	▲ 1.8
高梁 - 3	高梁市落合町阿部字石田543番1	25,600	25,200	▲ 1.6

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 地価公示価格 (円/㎡)	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
高梁 ー 4	高梁市成羽町下原字庄屋裏大道ノ南222番	23,100	22,600	▲ 2.2
高梁 ー 5	高梁市成羽町成羽字堂ノ前2848番3	16,100	15,800	▲ 1.9
高梁 5ー 1	高梁市旭町1335番9	73,900	72,900	▲ 1.4
高梁 5ー 2	高梁市東町1874番1	50,000	49,100	▲ 1.8
高梁 5ー 3	高梁市成羽町下原字下ノ丁裏284番1	31,600	30,800	▲ 2.5
新見 ー 1	新見市高尾字新田2408番5	39,000	38,500	▲ 1.3
新見 ー 2	新見市新見字田井原695番9	31,600	31,200	▲ 1.3
新見 ー 3	新見市西方字郷原1135番8	26,000	25,400	▲ 2.3
新見 5ー 1	新見市高尾2480番13	46,000	45,400	▲ 1.3
備前 ー 1	備前市伊部字鹿毛立64番4	26,600	26,500	▲ 0.4
備前 ー 2	備前市三石字山ノ神下夕1055番1	12,100	11,800	▲ 2.5
備前 ー 3	備前市穂浪字伯父ケ奥1031番1	16,700	16,300	▲ 2.4
備前 ー 4	備前市日生町寒河字竹ノ内2237番30	26,400	26,100	▲ 1.1
備前 ー 5	備前市日生町日生字西栄町608番13	38,200	37,500	▲ 1.8
備前 5ー 1	備前市東片上字西浜39番6	47,500	46,400	▲ 2.3
備前 5ー 2	備前市伊部字木ノ村666番1外	41,400	40,700	▲ 1.7
備前 5ー 3	備前市日生町日生字東栄町241番20	51,600	50,500	▲ 2.1
赤磐 ー 1	赤磐市沼田字久保田900番32	26,000	25,900	▲ 0.4
赤磐 ー 2	赤磐市河本字香ノ内843番6	26,600	26,600	0.0
赤磐 ー 3	赤磐市桜が丘西6丁目27番7	19,300	19,300	0.0
赤磐 ー 4	赤磐市桜が丘東6丁目6番134	15,400	15,400	0.0
赤磐 ー 5	赤磐市鴨前字大道西31番1	11,100	11,000	▲ 0.9
真庭 ー 1	真庭市勝山字且西649番1	24,800	24,300	▲ 2.0
真庭 ー 2	真庭市本郷字乗政100番9	17,500	17,000	▲ 2.9
真庭 ー 3	真庭市落合垂水字野畑632番7	22,000	21,600	▲ 1.8

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 地価公示価格 (円/㎡)	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
真庭 ー 4	真庭市福田字森ノ下188番1	12,800	12,500	▲ 2.3
真庭 ー 5	真庭市豊栄字ヨシダチ1544番1	—	19,700	—
真庭 ー 6	真庭市下湯原字神祇屋敷326番3外	11,300	11,000	▲ 2.7
真庭 ー 7	真庭市久世字角町2462番4	29,900	29,900	0.0
真庭 ー 8	真庭市台金屋字大宮395番85	18,300	17,800	▲ 2.7
真庭 5ー 1	真庭市勝山字南新町屋敷305番1外	30,500	30,000	▲ 1.6
真庭 5ー 2	真庭市落合垂水字長畑183番6外	30,300	29,700	▲ 2.0
真庭 5ー 3	真庭市湯原温泉字居屋敷114番	28,800	28,000	▲ 2.8
真庭 5ー 4	真庭市惣字大沼三角田149番1	42,000	41,800	▲ 0.5
美作 ー 1	美作市湯郷字杉ヶ谷254番4	25,100	24,500	▲ 2.4
美作 ー 2	美作市朽木字屋敷72番	15,500	15,100	▲ 2.6
美作 5ー 1	美作市明見字扇ヶ花2番1	47,500	46,600	▲ 1.9
浅口 ー 1	浅口市金光町占見新田700番5	42,800	42,800	0.0
浅口 ー 2	浅口市鴨方町鳩ヶ丘2丁目24番	35,000	34,900	▲ 0.3
浅口 ー 3	浅口市金光町大谷419番9	29,800	29,700	▲ 0.3
浅口 ー 4	浅口市鴨方町鴨方字道後屋通1012番	31,400	31,400	0.0
浅口 ー 5	浅口市金光町地頭下801番	16,100	15,900	▲ 1.2
浅口 5ー 1	浅口市金光町大谷294番34	44,000	43,500	▲ 1.1
浅口 5ー 2	浅口市鴨方町鴨方字東柳通969番	50,200	50,200	0.0
和気 ー 1	和気郡和気町和気字木ノ間234番6	19,000	18,700	▲ 1.6
和気 ー 2	和気郡和気町本字上藪田363番3	10,700	10,600	▲ 0.9
和気 5ー 1	和気郡和気町福富字上原607番5	34,300	34,000	▲ 0.9
早島 ー 1	都窪郡早島町前潟字屋敷割145番4	60,400	61,200	1.3
早島 ー 2	都窪郡早島町若宮20番7	47,000	47,000	0.0
早島 ー 3	都窪郡早島町早島字前場2472番8	48,800	49,300	1.0

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和2年 地価公示価格 (円/㎡)	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
早島 5-1	都窪郡早島町早島字塩地1365番	61,200	62,000	1.3
里庄 -1	浅口郡里庄町大字新庄グリーンクレスト17番7	43,900	43,900	0.0
里庄 -2	浅口郡里庄町大字里見字殿迫6721番	28,600	28,100	▲ 1.7
里庄 5-1	浅口郡里庄町大字新庄字大仁子2861番9	43,900	43,900	0.0
矢掛 -1	小田郡矢掛町矢掛字門2086番1	23,000	22,800	▲ 0.9
矢掛 -2	小田郡矢掛町小田字神田上5573番3	14,800	14,600	▲ 1.4
矢掛 5-1	小田郡矢掛町矢掛字中町2600番	31,600	31,400	▲ 0.6
鏡野 -1	苫田郡鏡野町寺元字段359番10	20,000	19,800	▲ 1.0
鏡野 -2	苫田郡鏡野町真加部字岡辻1132番	5,450	5,360	▲ 1.7
鏡野 5-1	苫田郡鏡野町円宗寺字御所清水55番1外	24,600	24,500	▲ 0.4
勝央 -1	勝田郡勝央町勝間田字清水田90番8	33,700	33,700	0.0
勝央 -2	勝田郡勝央町平字長良台973番18	22,400	21,800	▲ 2.7
勝央 9-1	勝田郡勝央町太平台18番	12,100	12,100	0.0
吉備中央 -1	加賀郡吉備中央町竹部字長尾浜2111番27	9,560	9,470	▲ 0.9
吉備中央 -2	加賀郡吉備中央町加茂市場字町後1546番外	3,740	3,680	▲ 1.6
吉備中央 5-1	加賀郡吉備中央町田土字宮ノ後3109番1外	7,420	7,290	▲ 1.8

(注) ※は、地価調査基準地と共通する標準地