

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	令和4年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
津山 - 1	津山市大田字八斗田57番4	30,900	30,700	▲ 0.6
※ 津山 - 2	津山市小原126番15	43,900	43,600	▲ 0.7
津山 - 3	津山市志戸部字前田347番12	30,400	30,200	▲ 0.7
津山 - 4	津山市二宮字鉄炮場499番1	18,900	18,700	▲ 1.1
津山 - 5	津山市押入字飯綱北907番56	21,100	21,000	▲ 0.5
津山 - 6	津山市日本原字東野336番1外	10,300	10,100	▲ 1.9
津山 - 7	津山市原字ナル108番1外	5,990	5,880	▲ 1.8
津山 - 8	津山市中北下字当田1158番5	8,000	7,860	▲ 1.8
津山 - 9	津山市里公文字林377番1	3,160	3,100	▲ 1.9
津山 5- 1	津山市塚町6番	61,700	60,500	▲ 1.9
津山 5- 2	津山市田町84番7	50,200	49,500	▲ 1.4
津山 5- 3	津山市日本原字東野328番	16,600	16,200	▲ 2.4
津山 5- 4	津山市河辺字兼田1153番3外	65,100	65,100	0.0
玉野 - 1	玉野市田井4丁目2074番9 「田井4-31-5」	32,300	32,200	▲ 0.3
玉野 - 2	玉野市田井4丁目5331番10外 「田井4-1-32」	47,600	47,500	▲ 0.2
玉野 - 3	玉野市築港4丁目5843番15 「築港4-32-16」	36,900	36,600	▲ 0.8
玉野 - 4	玉野市和田3丁目1101番11 「和田3-27-26」	33,300	32,500	▲ 2.4
玉野 - 5	玉野市明神町1587番60 「明神町11-10」	34,200	33,500	▲ 2.0
玉野 - 6	玉野市山田字地藏本3021番8	22,500	22,200	▲ 1.3
玉野 - 7	玉野市東紅陽台1丁目19番157	41,100	41,000	▲ 0.2
玉野 - 8	玉野市長尾字木ノ味下804番12	37,400	37,000	▲ 1.1
※ 玉野 - 9	玉野市玉原2丁目1091番233 「玉原2-4-14」	33,900	32,900	▲ 2.9
玉野 -10	玉野市八浜町八浜字七ノ舂1489番5	32,600	32,300	▲ 0.9
玉野 -11	玉野市田井5丁目621番49 「田井5-30-8」	40,200	40,000	▲ 0.5
玉野 -12	玉野市長尾字枝重2433番4	17,600	17,200	▲ 2.3

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	令和4年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
玉野 ー13	玉野市大蔵字川ノ元562番	10,900	10,800	▲ 0.9
玉野 5ー 1	玉野市築港1丁目5975番39 「築港1-8-20」	56,800	56,500	▲ 0.5
玉野 5ー 2	玉野市宇野1丁目2055番78 「宇野1-31-6」	64,300	63,900	▲ 0.6
玉野 5ー 3	玉野市宇野2丁目501番4 「宇野2-36-3」	39,100	38,700	▲ 1.0
玉野 5ー 4	玉野市玉2丁目2659番24 「玉2-11-2」	41,800	40,700	▲ 2.6
玉野 5ー 5	玉野市宇野1丁目3042番4外 「宇野1-40-3」	61,700	61,500	▲ 0.3
玉野 9ー 1	玉野市玉原3丁目1086番7 「玉原3-5-2」	17,200	17,300	0.6
※ 笠岡 ー 1	笠岡市笠岡字西ノ浜新田5628番37	42,100	42,000	▲ 0.2
笠岡 ー 2	笠岡市富岡字大磯548番2外	33,300	32,800	▲ 1.5
笠岡 ー 3	笠岡市一番町3番29	49,900	49,900	0.0
笠岡 ー 4	笠岡市美の浜7番21	36,800	36,400	▲ 1.1
笠岡 ー 5	笠岡市金浦字沖1646番	26,700	26,400	▲ 1.1
笠岡 ー 6	笠岡市旭が丘357番	30,400	30,200	▲ 0.7
笠岡 ー 7	笠岡市笠岡字絵下谷3655番7	32,100	32,000	▲ 0.3
笠岡 ー 8	笠岡市城見台2番10	28,000	27,800	▲ 0.7
笠岡 ー 9	笠岡市大河字鯨466番2	15,500	15,300	▲ 1.3
笠岡 ー10	笠岡市山口字妹岡1820番1	10,800	10,600	▲ 1.9
笠岡 ー11	笠岡市今立字下原2564番3	18,100	17,600	▲ 2.8
笠岡 ー12	笠岡市神島字中村丸山3456番1	14,800	14,600	▲ 1.4
※ 笠岡 5ー 1	笠岡市四番町3番20	68,500	68,500	0.0
笠岡 5ー 2	笠岡市笠岡字八軒屋町2213番外	43,100	43,000	▲ 0.2
笠岡 5ー 3	笠岡市中央町23番4外	71,800	71,800	0.0
井原 ー 1	井原市井原町字祢屋堂609番1外	34,500	34,000	▲ 1.4
井原 ー 2	井原市木之子町字江尻535番2外	20,600	20,100	▲ 2.4
井原 ー 3	井原市高屋町4丁目15番8	33,600	33,200	▲ 1.2

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	令和4年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
井原 5- 1	井原市井原町1 9 6 番 3	52,200	51,200	▲ 1.9
井原 5- 2	井原市上出部町 5 7 2 番	43,300	42,500	▲ 1.8
井原 9- 1	井原市木之子町 3 7 0 1 番 1 3	11,000	11,100	0.9
※ 総社 - 1	総社市駅南 2 丁目 1 0 番 2 6	57,000	57,500	0.9
※ 総社 - 2	総社市中央 6 丁目 1 番 1 1 5	58,600	59,200	1.0
総社 - 3	総社市井手字往地 1 1 8 1 番 9	46,700	47,000	0.6
総社 - 4	総社市中原字上道北 8 6 9 番 4	30,700	30,800	0.3
総社 - 5	総社市地頭片山字荒田ノ町 5 3 番 7	39,800	40,100	0.8
総社 - 6	総社市西郡字土井ノ下 9 7 0 番 5 外	24,100	24,300	0.8
総社 - 7	総社市溝口字町並 2 2 1 番 1 外	48,000	48,300	0.6
総社 - 8	総社市清音上中島字川仁後 1 6 8 番 1 2	43,500	43,800	0.7
総社 - 9	総社市富原字中通 8 8 1 番 5	23,500	23,100	▲ 1.7
総社 - 10	総社市宍粟字山方 5 7 5 番	17,500	17,300	▲ 1.1
総社 - 11	総社市刑部字土堂 1 2 4 番	27,800	27,800	0.0
総社 - 12	総社市下原字東市場 9 2 3 番 1	15,500	15,500	0.0
総社 - 13	総社市新本字仁古 7 7 3 7 番 1	10,200	10,000	▲ 2.0
総社 - 14	総社市岡谷字向 1 2 7 4 番 1	15,700	15,700	0.0
総社 - 15	総社市清音軽部字下新田 9 0 9 番	23,000	23,100	0.4
総社 5- 1	総社市中央 5 丁目 9 番 1 0 6	60,500	61,200	1.2
総社 5- 2	総社市駅前 2 丁目 2 番 1 0 3 「駅前 2 - 2 - 5」	68,500	69,300	1.2
総社 5- 3	総社市真壁字市場堤外 1 4 4 5 番 1 外	43,700	43,900	0.5
総社 9- 1	総社市中原字巽原 8 8 番 2	17,900	18,100	1.1
高梁 - 1	高梁市上谷町 4 4 2 7 番 3	35,500	35,300	▲ 0.6
高梁 - 2	高梁市中之町 2 番 1	44,400	43,700	▲ 1.6
高梁 - 3	高梁市落合町阿部字石田 5 4 3 番 1	25,200	24,800	▲ 1.6

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	令和4年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
高梁 ー 4	高梁市成羽町下原字庄屋裏大道ノ南222番	22,600	22,200	▲ 1.8
高梁 ー 5	高梁市成羽町成羽字堂ノ前2848番3	15,800	15,600	▲ 1.3
高梁 5ー 1	高梁市旭町1335番9	72,900	72,100	▲ 1.1
高梁 5ー 2	高梁市東町1874番1	49,100	48,200	▲ 1.8
高梁 5ー 3	高梁市成羽町下原字下ノ丁裏284番1	30,800	30,100	▲ 2.3
新見 ー 1	新見市高尾字新田2408番5	38,500	38,000	▲ 1.3
新見 ー 2	新見市新見字田井原695番9	31,200	30,800	▲ 1.3
新見 ー 3	新見市西方字郷原1135番8	25,400	24,800	▲ 2.4
新見 5ー 1	新見市高尾2480番13	45,400	44,800	▲ 1.3
備前 ー 1	備前市伊部字鹿毛立64番4	26,500	26,400	▲ 0.4
備前 ー 2	備前市三石字山ノ神下タ1055番1	11,800	11,500	▲ 2.5
備前 ー 3	備前市穂浪字伯父ケ奥1031番1	16,300	15,900	▲ 2.5
備前 ー 4	備前市日生町寒河字竹ノ内2237番30	26,100	25,800	▲ 1.1
備前 ー 5	備前市日生町日生字西栄町608番13	37,500	36,800	▲ 1.9
備前 5ー 1	備前市東片上字西浜39番6	46,400	45,400	▲ 2.2
備前 5ー 2	備前市伊部字木ノ村666番1外	40,700	40,200	▲ 1.2
備前 5ー 3	備前市日生町日生字東栄町241番20	50,500	49,500	▲ 2.0
赤磐 ー 1	赤磐市沼田字久保田900番32	25,900	25,700	▲ 0.8
赤磐 ー 2	赤磐市河本字香ノ内843番6	26,600	26,500	▲ 0.4
赤磐 ー 3	赤磐市桜が丘西6丁目27番7	19,300	19,200	▲ 0.5
赤磐 ー 4	赤磐市桜が丘東6丁目6番134	15,400	15,400	0.0
赤磐 ー 5	赤磐市鴨前字大道西31番1	11,000	10,900	▲ 0.9
真庭 ー 1	真庭市勝山字且西649番1	24,300	23,800	▲ 2.1
真庭 ー 2	真庭市本郷字乗政100番9	17,000	16,500	▲ 2.9
真庭 ー 3	真庭市落合垂水字野畑632番7	21,600	21,200	▲ 1.9

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	令和4年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
真庭 ー 4	真庭市福田字森ノ下188番1	12,500	12,300	▲ 1.6
真庭 ー 5	真庭市豊栄字ヨシダチ1544番1	19,700	19,200	▲ 2.5
真庭 ー 6	真庭市下湯原字神祇屋敷326番3外	11,000	10,700	▲ 2.7
真庭 ー 7	真庭市久世字角町2462番4	29,900	29,800	▲ 0.3
真庭 ー 8	真庭市台金屋字大宮395番85	17,800	17,400	▲ 2.2
真庭 5ー 1	真庭市勝山字南新町屋敷305番1外	30,000	29,500	▲ 1.7
真庭 5ー 2	真庭市落合垂水字長畑183番6外	29,700	29,100	▲ 2.0
真庭 5ー 3	真庭市湯原温泉字居屋敷114番	28,000	27,300	▲ 2.5
真庭 5ー 4	真庭市惣字大沼三角田149番1	41,800	41,800	0.0
美作 ー 1	美作市湯郷字杉ヶ谷254番4	24,500	24,000	▲ 2.0
美作 ー 2	美作市朽木字屋敷72番	15,100	14,800	▲ 2.0
美作 5ー 1	美作市明見字扇ヶ花2番1	46,600	45,700	▲ 1.9
浅口 ー 1	浅口市金光町占見新田700番5	42,800	42,900	0.2
浅口 ー 2	浅口市鴨方町鳩ヶ丘2丁目24番	34,900	34,800	▲ 0.3
浅口 ー 3	浅口市金光町大谷419番9	29,700	29,600	▲ 0.3
浅口 ー 4	浅口市鴨方町鴨方字道後屋通1012番	31,400	31,500	0.3
浅口 ー 5	浅口市金光町地頭下801番	15,900	15,800	▲ 0.6
浅口 5ー 1	浅口市金光町大谷294番34	43,500	43,100	▲ 0.9
浅口 5ー 2	浅口市鴨方町鴨方字東柳通969番	50,200	50,200	0.0
和気 ー 1	和気郡和気町和気字木ノ間234番6	18,700	18,400	▲ 1.6
和気 ー 2	和気郡和気町本字上薮田363番3	10,600	10,500	▲ 0.9
和気 5ー 1	和気郡和気町福富字上原607番5	34,000	33,600	▲ 1.2
早島 ー 1	都窪郡早島町前潟字屋敷割145番4	61,200	61,800	1.0
早島 ー 2	都窪郡早島町若宮20番7	47,000	47,000	0.0
早島 ー 3	都窪郡早島町早島字前場2472番8	49,300	49,500	0.4

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	令和3年 地価公示価格 (円/㎡)	令和4年 地価公示価格 (円/㎡)	対前年変動率 (%)
早島 5-1	都窪郡早島町早島字塩地1365番	62,000	62,600	1.0
里庄 -1	浅口郡里庄町大字新庄グリーンクレスト17番7	43,900	44,000	0.2
里庄 -2	浅口郡里庄町大字里見字殿迫6721番	28,100	27,800	▲ 1.1
里庄 5-1	浅口郡里庄町大字新庄字大仁子2861番9	43,900	43,900	0.0
矢掛 -1	小田郡矢掛町矢掛字門2086番1	22,800	22,600	▲ 0.9
矢掛 -2	小田郡矢掛町小田字神田上5573番3	14,600	14,400	▲ 1.4
矢掛 5-1	小田郡矢掛町矢掛字中町2600番	31,400	31,300	▲ 0.3
鏡野 -1	苫田郡鏡野町寺元字段359番10	19,800	19,700	▲ 0.5
鏡野 -2	苫田郡鏡野町真加部字岡辻1132番	5,360	5,280	▲ 1.5
鏡野 5-1	苫田郡鏡野町円宗寺字御所清水55番1外	24,500	24,500	0.0
勝央 -1	勝田郡勝央町勝間田字清水田90番8	33,700	33,700	0.0
勝央 -2	勝田郡勝央町平字長良台973番18	21,800	21,500	▲ 1.4
勝央 9-1	勝田郡勝央町太平台18番	12,100	12,100	0.0
吉備中央 -1	加賀郡吉備中央町竹部字長尾浜2111番27	9,470	9,390	▲ 0.8
吉備中央 -2	加賀郡吉備中央町加茂市場字町後1546番外	3,680	3,620	▲ 1.6
吉備中央 5-1	加賀郡吉備中央町田土字宮ノ後3109番1外	7,290	7,160	▲ 1.8

(注) ※は、地価調査基準地と共通する標準地