

審査意見（要綱）

水島リンクス施設整備事業に係る環境影響評価調書について、倉敷市長、関係地域住民及び学識経験者の意見を勘案し、慎重に検討した結果、意見は次のとおりであるので、事業の実施に際しては、調書で明らかにした環境保全対策の実施はもとより、環境保全上必要な措置を講ずることとされたい。

記

1. 自然環境保全項目

(1) 植物

降水量が少なく、また、臨海部の埋立地であるなど計画地の特性を十分考慮して、適切な樹種を選定し積極的な緑化を行うこと。

また、あらかじめ盛土の土壌条件を調査し、必要に応じ客土を行うことなどにより、植栽木が良好に生育するよう適切な措置を講ずること。

(2) 動物

ア 鳥類の好む樹木の植栽や修景池等において自然性の高い護岸構造を採用することなどにより、鳥類、昆虫等の小動物の生息に適した環境の創造に努めること。

イ 工事中の濁水の流出防止、施設完成後の水質管理に万全を期し、ナメクジウオ等周辺海域に生息する生物の生息環境の保全に努めるとともに、工事中及び供用後において、地点を定めて生物のモニタリング調査及び水質調査を実施し、必要に応じ適切な措置を講ずること。

2. 景観

植栽を十分行うとともに、建築物の形態、意匠、色彩等に配慮し、良好な緑地景観の創造に努めること。

3. 生活環境保全項目

(1) 大気

工事に当たっては、資材運搬車両の通行等に伴う粉じんの飛散防止に努めること。また、灯油等良質な燃料を使用し、周辺の大気環境の保全に努めること。

(2) 水質

ア 汚水処理施設の維持管理に十分留意するとともに排出水の水質を定期的に測定し、必要に応じ適切な措置を講ずること。

イ 農薬・肥料の使用に当たっては、環境に十分配慮した使用計画を策定するとともに、周辺海域の水質について継続的に調査を行い、必要に応じて対策を講ずること。

(3) 騒音

資材運搬車両の通行に伴う騒音の低減のため、海上輸送による資材の搬入について検討すること。

4. その他

(1) 環境管理計画

地域の環境保全に万全を期するため、県と協議の上、環境管理計画を策定し、当該事業が環境に及ぼす影響を把握し、その結果を事業の実施に反映させること。

(2) 工事中の対策

ア 工事に伴い掘削された廃棄物は、適正な処理を行うこと。

イ 工事に当たっては、環境保全のための作業マニュアルを作成し、工事関係者に徹底すること。

水島リンクス施設整備事業の概要 及び関係地域住民への周知結果

1. 事業計画

- (1) 事業の名称 水島リンクス施設整備事業
- (2) 事業者 水島シーサイド開発株式会社
- (3) 事業目的等 水島産業廃棄物最終処分場の埋立完了部分における跡地利用の一環として、地盤が自然圧密により安定するまでの期間(15年程度)の暫定的な利用を図るため、県民の健康増進意欲や多様なスポーツレクリエーション施設整備の求めに応じるものとして、ゴルフ場を建設運営し、工業地帯の一面に潤いと憩いの場を提供するとともに併せて地域経済及び県民福祉の向上に寄与する。
- (4) 計画位置 倉敷市水島川崎通り一丁目15番及び19番
- (5) 土地の現況と利用

現況 (単位: ha(%))		計画 (単位: ha(%))	
廃棄物最終処分場跡地	5.3 (100.0)	コース用地	3.7 (69.8)
		造成緑地・修景池	8 (15.1)
		道路	6 (11.3)
		その他	2 (3.8)
計	5.3 (100.0)	計	5.3 (100.0)

- (6) 計画諸元ゴルフコース：18ホール (6,884ヤード)
 想定入場者数：最大240人/日
 従業者数：50人
 発生活污水量：90立方メートル/日
- (7) 工事：工期約15ヶ月、移動土量約60万立方メートル

2. 関係地域住民への周知結果

- (1) 概要書の配布等
 倉敷市連島町鶴新田西岡崎第1組合～第6組合(186戸)を対象に、調書の縦覧、説明会の実施について記した文書と概要書の配布を行った。
- (2) 縦覧期間 平成10年5月6日(水)～平成10年5月20日(水)
 (土曜日及び日曜日を除く。)
- (3) 縦覧場所 倉敷市市民局環境保全部環境保全課, 倉敷市水島支所, 倉敷市水島支所連島出張所
- (4) 説明会 平成10年5月11日(月)午後7時～午後8時20分:西岡崎公民館
- (5) 意見書の提出 なし