

■■■ 土砂災害特別警戒区域内における建築確認について ■■■

		A	B	C
配置計画				
レッドゾーン 敷地境界線 建築物(居室有)				
構造規定の強化	敷地に対するレッドゾーンの割合	過半		過半ではない
	建築物の位置	レッドゾーン内	レッドゾーン外	レッドゾーン内
	※レッドゾーン内の構造規定(施行令第80条の3) 全ての建築物	適用有	適用無	適用有
確認申請手続き	3号建築物	都計外	必要 (配置図等に対策を明示)	不要
		都計内	必要 (3号建築物の場合は、配置図等に対策を明示)	
	1・2号			

■■■ 土砂災害特別警戒区域内における建築物の構造方法について ■■■

※レッドゾーン内の構造規定(施行令第80条の3)【仕様規定のイメージ図】

鉄筋コンクリートの外壁・控壁等(平13国交告第383号の構造)

<p>■外壁の構造方法</p> <ul style="list-style-type: none"> ・RC造、強度18N/mm²以上 ・原則、開口部は設けない ・厚さ15cm以上 ・長さ1m当たりの縦筋の断面積の和が、作用する力の大きさ等に応じて規定された数値以上 ・φ9mm以上の横補強筋を30cm以下の間隔で配置 <p>※上記は、平13国交告第383号の第2第一号イの場合の参考図です。第一号の規定に適合しない構造で土石等に抵抗する場合や土石等の力や高さが所定の値を超える場合には、第二号の計算によることとなります。</p>	<p>■控壁の構造方法</p> <ul style="list-style-type: none"> ・RC造、強度18N/mm²以上 ・原則、開口部は設けない ・厚さ15cm以上 ・長さ1m当たりの縦筋の断面積の和が、作用する力の大きさ等に応じて規定された数値以上 ・φ9mm以上の縦横補強筋を30cm以下の間隔で配置 ・外壁の屋内側に当該外壁に対して垂直に設け、高さは外壁以上 ・外壁に接着する部分間の中心距離は4m以下 	<p>■基礎の構造方法</p> <ul style="list-style-type: none"> ・RC造、強度18N/mm²以上 ・原則、開口部は設けない ・立上り部分の厚さ20cm以上 ・底盤の厚さ30cm以上 ・根入れの深さ60cm以上 ・立上り部分φ12mm以上の補強筋を20cm以下の間隔で配置 ・底盤φ12mm以上の補強筋を縦横に15cm以下の間隔で配置 ・布基礎とする場合底盤の幅を60cm以上底盤にφ12mm以上の補強筋を配置 ・底盤の長さ1m当たりの鉄筋の断面積の和が作用する力の大きさ等に応じて規定された数値以上
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------